

---

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 68  
DELL'11 Luglio 2024**

---

L'anno 2024 il giorno 11 del mese di luglio, nella sede di questa Unione regionale, l'Avv. Stefano Bellei, in qualità di Segretario Generale, adotta la seguente determinazione in merito all'argomento sottoindicato:

**OGGETTO: servizio di controllo e revisione dei presidi antincendio, manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico e revisione periodica della porta d'ingresso/uscita della sede di Unioncamere Emilia-Romagna per l'annualità 2024**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTI**

- il D. Lgs. 36/2023(Codice contratti pubblici);
- gli articoli 16 e 17 dello Statuto di Unioncamere Emilia-Romagna, in base ai quali spetta al Segretario Generale la gestione del personale e alla dirigenza la gestione operativa, amministrativa e finanziaria, compresa l'adozione di tutti gli atti e provvedimenti che impegnano l'Ente verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- gli articoli 9, 11 e 12 del Regolamento di amministrazione e contabilità di Unioncamere Emilia-Romagna, in base ai quali al Segretario Generale e ai dirigenti competono gli interventi per il funzionamento e l'espletamento dell'attività dell'ente e l'utilizzo, con propri provvedimenti, del budget direzionale, in coerenza con gli stanziamenti del bilancio preventivo;
- le linee guida di Unioncamere Emilia-Romagna per le procedure di affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sottosoglia, approvate con Delibera di Giunta nr. 24 dell'8 aprile 2024;

**CONSIDERATO CHE**

- le principali normative antincendio di riferimento per l'attività di Unioncamere Emilia-Romagna prescrivono l'obbligo per il datore di lavoro di effettuare manutenzioni e verifiche periodiche semestrali degli impianti antincendio, finalizzate alla sicurezza del luogo di lavoro;
- l'art 80 del D.Lgs. 81 del 9/4/2008 stabilisce che il datore di lavoro ha l'obbligo di prendere le misure necessarie affinché i lavoratori siano salvaguardati dai tutti i rischi di natura elettrica connessi all'impiego dei materiali, delle apparecchiature e degli impianti elettrici messi a loro disposizione;
- l'art. 86 della summenzionata norma dispone che, fermo restando le disposizioni del DPR 462 del 22/10/2001 in materia di verifiche periodiche, il datore di lavoro provvede affinché gli impianti elettrici e gli impianti di protezione dai fulmini siano periodicamente sottoposti a controllo secondo le indicazioni delle norme di buona tecnica e la normativa vigente per verificarne lo stato di conservazione e di efficienza ai fini della sicurezza;
- al fine di effettuare le verifiche periodiche semestrali degli impianti antincendio, dell'impianto di rilevazione fumi e delle luci di emergenza sono stati richiesti i preventivi per i seguenti servizi:
  - o assistenza, noleggio, manutenzione e revisione periodica semestrale degli estintori:
    - n. 8 estintore portatile a polvere da 6 kg;
    - n. 2 estintore portatile a Co2 da 5 kg;
    - n. 3 punti idrici antincendio UNI 45;

- manutenzione e revisione periodica semestrale n. 3 maniglioni antipanico porte sulle vie di esodo;
  - manutenzione e revisione periodica semestrale n. 1 porta tagliafuoco REI;
  - manutenzione e revisione periodica semestrale dell'impianto di allarme antincendio/rilevatori fumo;
  - manutenzione e verifica periodica semestrale delle luci di emergenza;
- l'azienda Fargo Srl ha presentato offerte economiche per i servizi richiesti (allegato 1-2 prot. n. 1794 e n. 1796 del 3/06/2024). L'azienda è in grado di fornire un servizio che è pienamente rispondente alle esigenze di Unioncamere ad un prezzo in linea con i costi storici e allineato con i valori di mercato;
  - all'azienda Fargo Srl è stato inoltre richiesto un preventivo per il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico la sede di Unioncamere Emilia-Romagna (allegato 3- prot n. n. 1795 del 3/06/2024).
  - la sede di Unioncamere Emilia-Romagna è dotata di una porta automatica d'ingresso/uscita e che la normativa vigente sulla sicurezza nei luoghi di lavoro obbliga a fare manutenzione e revisioni periodiche semestrali a impianti, macchine, dispositivi di sicurezza;
  - il contratto per il servizio di manutenzione e revisione programmata della porta automatica della sede stipulato con la ditta Sorce & Vannini Service s.r.l. è scaduto il 31/12/2023 e si rende necessario procedere con un nuovo affidamento del servizio nel rispetto del D.lgs 81/2008;
  - la proposta pervenuta da Sorce & Vannini Service s.r.l. (allegato 4 -prot. n. 1676 del 13/05/2024), è pienamente rispondente alle esigenze dell'Ente, ad un prezzo pari al costo storico, tenuto inoltre conto del grado di soddisfazione del contratto precedente per l'esecuzione a regola d'arte ed il rispetto tempi/costi del servizio;

#### **DATO ATTO CHE**

- alla luce dell'istruttoria svolta, trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, let. B) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si procede ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è Laura Bertella. Il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- il progetto del servizio è predisposto sulla base degli obiettivi e i fabbisogni dell'ente articolato in un unico livello
- in fase di analisi preventiva dei rischi relativi all'appalto in oggetto, non sono rilevabili rischi da interferenze per i quali sia necessario adottare relative misure di sicurezza. Pertanto, in relazione al combinato disposto degli artt. 86 comma 3bis e 3ter del D.lgs. 163/2006, dall'art. 26 del D.lgs. 81/2008, non è necessario redigere il DUVRI- documento unico di valutazione dei rischi per le interferenze;

- per l'espletamento della procedura di affidamento, trattandosi di importo inferiore a 5.000 euro, sulla base del Comunicato del presidente dell'ANAC del 10 gennaio 2024 si fa ricorso all'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici – PCP dell'ANAC, raggiungibile al collegamento <https://www.anticorruzione.it/-/piattaforma-contrattipubblici>, e disponibile fino al 30 settembre 2024;
- il contratto collettivo applicato è Commercio
- ai sensi dell'art.53 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- in relazione a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione alle modalità di adempimento delle prestazioni;
- sono stati acquisiti da parte di Fargo Srl e Sorce & Vannini Service s.r.l la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di non rientrare in nessuna delle condizioni previste dagli artt. 94-95 del D. Lgs. 36/2023, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà inerente alla tracciabilità dei flussi finanziari, la dichiarazione di presa visione e accettazione del Patto d'Integrità, del Codice di comportamento e anti - pantouflage, nonché il suddetto Patto di Integrità;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contrattosi si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità indicate dall'art. 8, c. 2 delle linee guida di Unioncamere Emilia-Romagna per le procedure di affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sottosoglia, approvate con Delibera di Giunta nr. 24 dell'8 aprile 2024;
- Il RUP ha attestato che, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n.36/2023 e di quanto previsto dal Codice di Comportamento dell'ente, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- è stata richiesta al predetto operatore economico ... la sottoscrizione della dichiarazione di presa visione e accettazione del Patto di integrità per l'affidamento di servizi, forniture e lavori di Unioncamere Emilia-Romagna, del Codice di comportamento dei dipendenti e antipantouflage (art. 53, comma 16 ter D.Lgs. L. 164/2001), con previsione della risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi comportamentali e la sottoscrizione del Patto di integrità
- sono stati verificati con esito positivo il DURC e le annotazioni riservate sul portale ANAC;

#### **DISPONE**

- di affidare all'azienda Fargo Srl, con sede [REDACTED]
  - il servizio di assistenza, noleggio, manutenzione e revisione periodica dei dispositivi antincendio per il 2024 (n. 2 revisioni semestrali), per un importo complessivo pari a **euro 877,00 (IVA esclusa) - CIG: B26F5433CE;**
  - il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico per l'anno 2024 della sede di Unioncamere Emilia-Romagna per un importo pari ad **euro 245,00 (IVA esclusa) - CIG: B26F5F350B;**
  - di affidare il servizio di manutenzione e revisione periodica semestrale della porta automatica d'ingresso/uscita della sede di Unioncamere Emilia-Romagna per l'anno 2024 (n. 2 revisioni semestrali) alla ditta Sorce & Vannini Service s.r.l., con sede in Via Tosarelli 296/4 – 40050 Villanova di Castenaso (BO), P.IVA 04336880374, per un importo complessivo pari ad **euro 130,00 (IVA esclusa) - CIG: B26F65DC82.**

- i suddetti costi saranno imputati al conto 325065 - Chiave contabile 01.325065.A100.0000.0000 - canoni di assistenza tecnica e di assistenze diverse;
- di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità ed agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e all'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

RUP	Il Segretario Generale
Guido Caselli	Avv. Stefano Bellei
	